

Séance du vendredi 24 novembre 2023

Date de la convocation: 20/11/2023

Membres en
exercice : 14

Présents : 10

Votants: 12

Pour : 12

Contre : 0

Abstentions : 0

*L'an deux mille vingt-trois et le vingt-quatre novembre
l'assemblée régulièrement convoquée, s'est réunie sous la
présidence de Olivier MAGUET,*

Présents : Olivier MAGUET, Annick IENZER, Joël BOISSIERE,
Jean-Jacques DEBIEVE, Richard DETHYRE, Thomas
HOURLIER, Michèle MATHIEU, Catherine PECHERY, Jacky
PECHERY, Flavie ROUSSEAU-LEKUCHULA

Représentés : Anne COLLINOT par Flavie
ROUSSEAU-LEKUCHULA, Emilie KONNERT par Annick
IENZER

Excusés : Adeline BEAUFUMÉ, Barbara LOUCHART

Absents:

**CREATION D'UNE ZAD EN CENTRE BOURG – DROIT DE PREEMPTION -
(D 2023 176)**

Selon les explications exposées en cours de séance, le Maire propose au conseil municipal de délibérer pour solliciter la Communauté de Communes Avallon-Vézelay-Morvan, compétente en matière d'urbanisme, pour lui demander de :

- Créer une zone d'aménagement différé sur la Commune de Châtel-Censoir telle qu'elle est proposée sur quatre parcelles en section AC numérotées 82, 83, 84 et 85 pour une durée de six ans renouvelables,

Et le cas échéant,

- Déléguer l'exercice de son droit de préemption à la Commune de Châtel-Censoir dans la zone telle qu'elle est définie,
- Autoriser son président à accomplir tout acte nécessaire à l'exécution de la délibération qui pourrait être prise

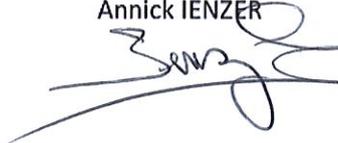
Etant précisé que la Commune de Châtel-Censoir, au cas où la Communauté de Communes répondrait favorablement à la demande, aura l'obligation d'informer le président de la CCAVM dès lors qu'une déclaration d'intention d'aliéner arrivera en mairie.

Le Conseil municipal, après en avoir délibéré et par un vote à main levée à l'unanimité, ACCEPTE la création d'une ZAD en centre bourg.

AUTORISE le Maire à signer tout document inhérent à la présente délibération.

Ainsi délibéré, les jours mois et an, et que dessus ont signé tous les membres présents.

Secrétaire de séance
Annick IENZER



Le Maire
Olivier MAGUET

